



HOLA !mmo

BAR RESTAURANT PMU

170 000 €
Prix du fonds :

100 m²

Lyon



HOLA !mmo



Nouveauté

Référence VF058, Mandat N°1306 69007 LYON BAR RESTAURANT PMU100 m² avec appartement T3. Licence IV.

Salle 45 places assises et terrasse 25 places.

Loyer 1200 € Bail 3/6/9.

Cuisine équipée hotte extraction. Appartement T3.

Bon CA a développer. 25 m de vitrines.

Pas de travaux à prévoir.

Alain THOMAS 06 85 85 77 07

HOLA Immo

Nature de l'activité	Bar Restaurant
Activités	Bar brasserie, Restaurant PMU,
Type de bail	3/6/9
Loyer	1 300 € /mois
Charges	242 € /mois
Licence	IV
Surface	100 m ²
Surface commerciale	60 m ²
État général	En bon état
Raison de la vente	retraite
Vitrines	25
Couverts salle	45
Couverts terrasse	25
Sanitaires	Oui



HOLA Immo

12 rue de Flesselles
69001 Lyon
www.hola-immo.fr
contact@hola-immo.fr
06 85 85 77 07



HOLA !mmo

